

NOMBRE DE LA AUTOPISTA

(en su caso, añadir la Delegación de CAPUFE o el Centro SCT al que correspondió la ejecución de los trabajos)

Descripción de los trabajos contratados (nombre de la obra)

REPORTE MENSUAL No.

Periodo del Reporte

BANBRAS

BANCO NACIONAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS S.N.C.

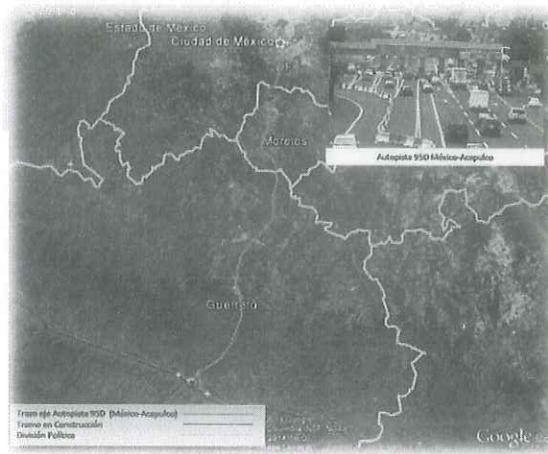
CONTENIDO

1.	ANTECEDENTES	1
2.	AVANCE OBRA.....	2
2.1	AVANCE FÍSICO.....	2
2.2	RECURSOS.....	4
2.3	CALIDAD - BITACORA- SEGURIDAD DE OBRA.....	5
2.4	AVANCE FINANCIERO	6
2.5	ESTIMACIONES DE OBRA.....	7
2.6	CONVENIOS MODIFICATORIOS Y PROYECCIÓN A TÉRMINO.....	8
3.	SUPERVISIÓN	10
3.1	AVANCE FINANCIERO	10
3.2	ESTIMACIONES DE SUPERVISION.....	10
4.	REPORTE FOTOGRÁFICO.....	10
5.	CONCLUSIONES	10



1. ANTECEDENTES

1.1 UBICACIÓN



Elaborar un croquis de localización en el que se muestre la ubicación de manera general de los trabajos que se realizaron sobre la autopista, señalando puntos de interés en el trayecto que se cruzan o están próximos a la obra (por ejemplo, poblaciones, plazas de cobro, etc).

En este espacio (lado superior derecho), hacer una breve descripción de la ubicación de la obra con respecto a la carretera (subtramo, No. y tipo de carretera, longitudes parcial (subtramo) y total (autopista), etc).

1.2 CONTRATOS DE OBRA Y SUPERVISIÓN

Información general de los contratos adjudicados a las empresas encargadas de realizar los trabajos de construcción y de prestar los servicios de supervisión.

OBRA	SUPERVISIÓN
Licitación/convocante:	
Número de contrato:	
Descripción Trabajos:	
Contratista:	
Duración:	
Fecha de Inicio contractual:	
Fecha de Término contractual:	
Fecha de Inicio según convenio(s):	
Fecha de término según último convenio a la fecha	
Monto contrato original (sin IVA):	
Monto contrato original (con IVA):	
Monto contrato hasta último convenio (con IVA):	

Dado que en la mayoría de los casos, el nombre de la obra (objeto del contrato) no especifica por sí mismo los trabajos a ejecutarse, es necesario hacer una descripción breve de los trabajos a desarrollar, incluyendo tipo de procedimiento constructivo a utilizar (asfalto, concreto hidráulico, o tipo de tratamiento superficial).

Resumen de Avances**Concepto****Planeado****Avance****Desviación**

(Incluir las partidas representativas que muestren de manera clara el avance físico obtenido).

Descripción de los trabajos del periodo

Detallar las principales actividades ejecutadas durante el periodo que se reporta, verificando que dichas actividades se ejecuten conforme a la norma vigente aplicable y calidad especificada en el proyecto o en las especificaciones generales o particulares, caso contrario, precisarlo.

Causas desviaciones y tendencia

Señalar las principales causas de los atrasos, informando si la contratista presenta acciones pro-activas para abatir dichos atrasos o, si continua presentando la misma línea de acción (incrementándose así el atraso con respecto al avance programado) y, en tal caso, cuál sería la tendencia de término de los trabajos (fecha probable de terminación).

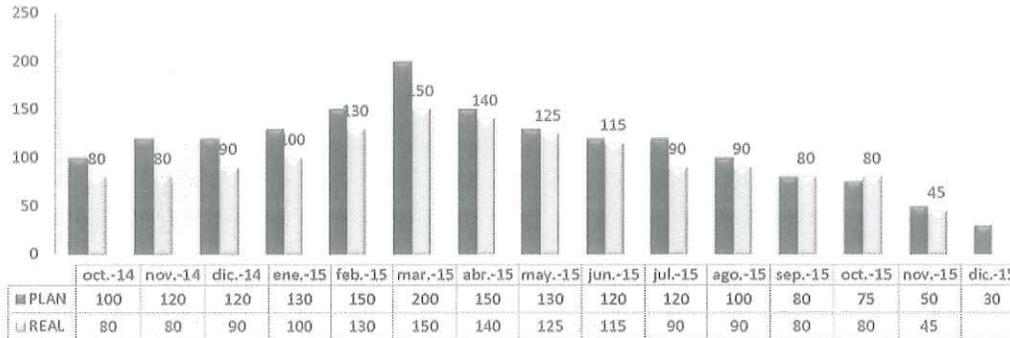
Medidas correctivas

Indicar si la Residencia de Obra (Dependencia) ha solicitado o instruido a la contratista a tomar las medidas necesarias para abatir el atraso y/o si la contratista las ha tomado y, en su caso, mencionar sugerencias que podrían coadyuvar a revertir el atraso.

2.2 RECURSOS

MAQUINARIA

Incluir gráfica general (programada y real) de la presencia de maquinaria en la obra, agregando la barra del mes que se reporta. (a manera de ejemplo se muestra la siguiente)

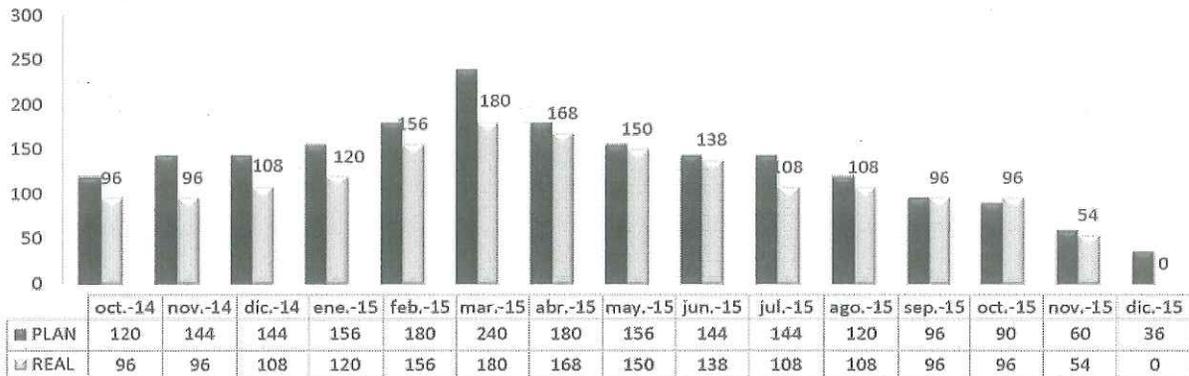


Observaciones:

Indicar el tipo de maquinaria, cantidad y estado físico y mecánico y hacer una comparativa con la maquinaria establecida en el programa de obra presentado por la contratista para la ejecución de los trabajos. En su caso, señalar las desviaciones encontradas y sus causas.

MANO DE OBRA

Incluir gráfica general (programada y real) de la mano de obra en la obra, agregando la barra del mes que se reporta. (a manera de ejemplo se muestra la siguiente)



Observaciones:

Indicar si la fuerza de trabajo con la que se cuenta para la ejecución de los trabajos es la adecuada o si se encuentra dentro de los parámetros señalados en la propuesta presentada por parte de la contratista. En su caso, señalar las desviaciones encontradas y sus causas.

2.3 CALIDAD - BITACORA- SEGURIDAD DE OBRA

Calidad

Se deberá informar acerca de los resultados de las pruebas de laboratorio que las empresas constructora y de supervisión realizaron a los materiales y a los trabajos ejecutados; el resultado de la verificación del cumplimiento del número y del tipo de pruebas que establece la normatividad vigente, se deberá indicar los resultados que se encuentren fuera de los parámetros especificados, así como las medidas a implementar para mejorar la calidad de los trabajos o, en su caso, para corregir los mismos. Puede utilizarse una tabla similar a la que se muestra a continuación a manera de ejemplo

Calidad					
Partida	Normativa		Real		Observaciones
	Prueba	No. de Pruebas	Cumple	No Cumple	
Acero de refuerzo	Pruebas de acero de refuerzo	14	X		En apego a Normas vigentes
Concreto en trabes tipo cajón 450 kg/cm ²	Resistencia a compresión f'c...	18	X		En apego a Normas vigentes
	Revenimiento	15	X		En apego a Normas vigentes

Bitácora

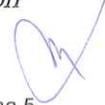
Después de revisar las notas asentadas en la bitácora, el Revisor Técnico deberá emitir una opinión sobre la correcta/incorrecta utilización de la misma, de conformidad con lo que al respecto establece el Reglamento (RLOPSRM), verificando que se encuentren registrados asuntos trascendentes o relevantes (estimaciones, cambios de proyecto, instrucciones de la residencia, autorización de trabajos no incluidos en el catálogo, problemas, etc.) y que se encuentren "cerrados" mediante su debido seguimiento. Dependiendo de lo verificado, deberá emitir los comentarios u observaciones pertinentes.

Seguridad de obra

Verificar el cumplimiento del proyecto de protección de obra en cada uno de los frentes de trabajo, conforme a la normatividad vigente y a lo especificado en proyecto; en caso de haber observado alguna variación negativa de la implementación del proyecto de protección de obra, se deberán informar los errores u omisiones detectadas, así como los tiempos en los que permaneció sin ser atendido.

En caso de que no hubiese observaciones al respecto, se deberán señalar de manera general, los aspectos revisados.

Además incluir comentario general sobre cumplimiento/incumplimiento de equipo de protección del personal, de acuerdo al trabajo específico que realice (casco, chaleco, calzado, cubre bocas o mascarillas, etc.); colocación de baños portátiles, manejo de residuos peligrosos, limpieza de la obra, etc.


Página 5

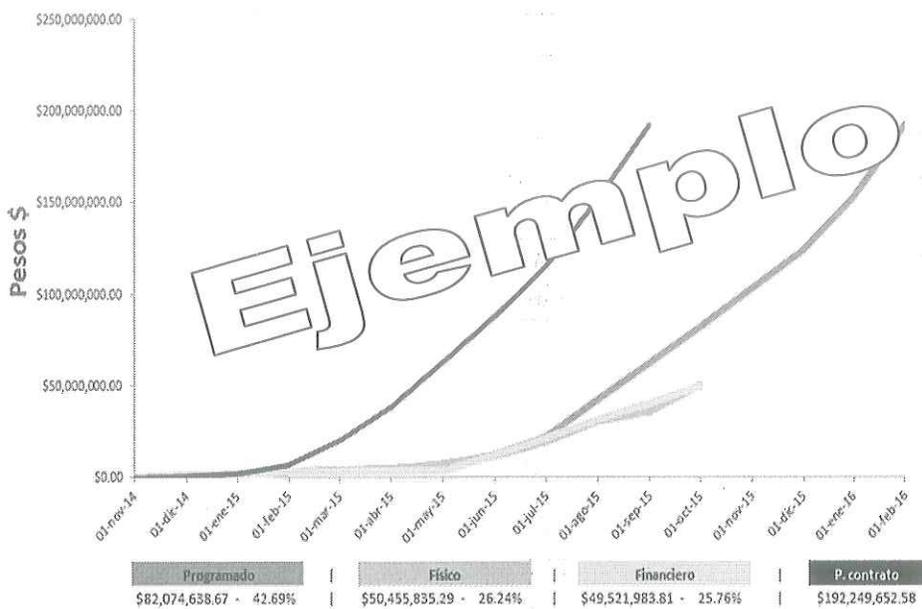
Señalar si se tiene conocimiento de la ocurrencia de accidentes en la zona de obra, el número de ocurrencias y si las causas de los mismos son imputables a la obra. Sugerir acciones correctivas y/o preventivas a implementar

2.4 AVANCE FINANCIERO

Presentar la gráfica de avance físico-financiero, en la que se representen las curvas correspondientes al estatus final del avance programado (contrato original y, en su caso, la correspondiente a la reprogramación autorizada), al avance físico y al avance financiero acumulado: Porcentajes de avance (eje Y) y periodos de ejecución (eje X). La que se muestra como ejemplo es únicamente ilustrativa, el Revisor Técnico deberá presentarlas de la forma y con la precisión que considere más conveniente.

Gráfico de avance físico-financiero

Gráfica de avance de obra



[Handwritten signature]
Página 6

2.5 ESTIMACIONES DE OBRA

Se deberá informar sobre los montos de obra ejecutada incluida en las estimaciones, el número de estimaciones presentadas y tramitadas, porcentaje con respecto al monto total del contrato, acumulado estimado, retenciones y sanciones, entre otros.

Para reportar lo señalado en el párrafo anterior, se requiere que el Revisor Técnico solicite, reciba y analice las estimaciones.

Puede utilizarse una tabla similar a la que se muestra a continuación a manera de ejemplo:

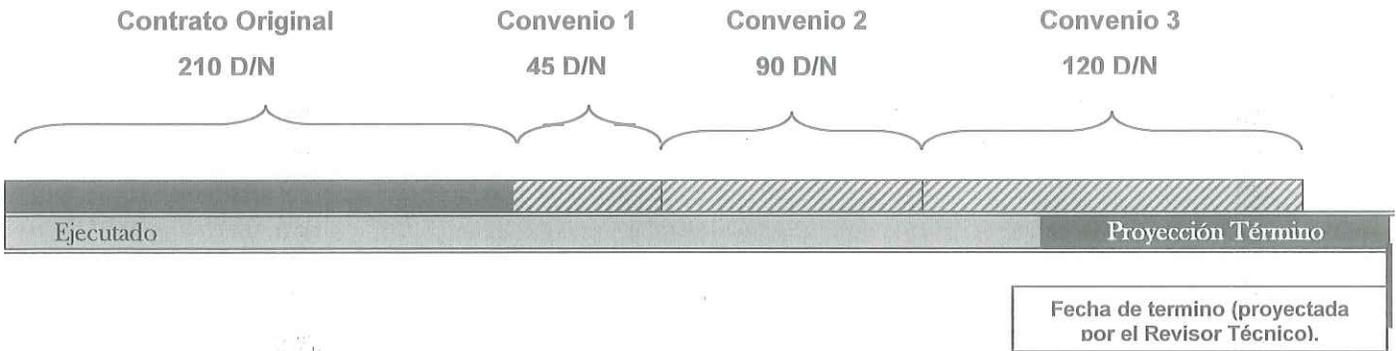
Tipo Estimaciones	# Estimaciones	% estimado	Acumulado Estimado	Por Estimar	Justificación
<i>Contrato (ordinarias)</i>	<i>3</i>	<i>7.9</i>	<i>\$14,294,123.12</i>	<i>\$166,455,119.56</i>	<i>Generadores completos. Pagada</i>
<i>Ajuste de Costos</i>	<i>10</i>	<i>100.0</i>	<i>\$3,406,123.45</i>	<i>-</i>	<i>Soportes integrados. Pagada</i>
<i>Convenio 1</i>	<i>2</i>		<i>\$31,234,567.879</i>	<i>\$12,345,678.90</i>	<i>Generadores integrados debidamente. Pagada</i>

Observaciones:

En este espacio agregar los comentarios y observaciones que el Revisor Técnico tenga con relación a este rubro (retenciones, sanciones, insuficiencia de soportes, si se están conceptos no considerados en el catálogo original (extraordinario), etc.), así como las precisiones que sobre algún(os) aspecto(s), considere pertinentes.

2.6 CONVENIOS MODIFICATORIOS Y PROYECCIÓN A TÉRMINO

Incluir un diagrama de barras en el que se representen los siguientes plazos de ejecución: contrato original, convenios de ampliación en tiempo, real de ejecución y, la proyección a término que el Revisor Técnico considere. A manera de ejemplo se muestra el siguiente diagrama, el Revisor Técnico deberá presentarlo de la forma y con la precisión que considere más conveniente:



En caso de convenios, debe informarse de manera breve la justificación que se argumentó para formalizar el convenio y dar una opinión técnica respecto a las causas técnicas que lo originaron. De igual manera informar los cambios al plazo de ejecución y costo que tendrá la obra por la celebración del convenio,. Esto deberá presentarse en forma tabular, para lo cual a manera de ejemplo se muestra la siguiente tabla:

[Handwritten signature]
Página 8

	Fecha Inicio	Fecha Término	Importe	% Incremento	Justificación	Opinión Revisor Técnico
Contrato Original	16/oct/14	13/may/15	\$180,746,117.82	0.00%		
Convenio Modificadorio 1	16/oct/14	10/jun/15	\$0.00	0.00%	Por diferimiento en inicio de los trabajos, a solicitud de las autoridades ejidales, para evitar posibles conflictos sociales.	El diferimiento es aplicable debido a la solicitud realizada y a las condiciones sociales prevalencias.
Convenio Modificadorio 2	16/oct/14	08/oct/15	\$0.00	0.00%	Ampliación en tiempo por de adecuaciones al proyecto.	Resulta procedente, debido a las adecuaciones realizadas al proyecto (como :::, debido a...)

Opinión del Revisor Técnico

El Revisor Técnico deberá exponer su opinión con relación al rubro de Convenios y a su proyección a término.

Recomendaciones

Proponer sugerencias o soluciones para las diversas problemáticas (conflictos sociales, atraso -causa, mal procedimiento constructivo, etc.) que se hayan presentado o prevalezcan en el desarrollo de los trabajos durante el periodo reportado, referir comentarios, observaciones y recomendaciones.



3. SUPERVISIÓN

3.1 AVANCE FINANCIERO

Presentar la gráfica de avance físico-financiero de la manera señalada para el caso de obra (contratista)

Gráfica de avance de supervisión



3.2 ESTIMACIONES DE SUPERVISION

Proceder de manera similar que en el caso de las estimaciones de obra.

3.2 CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

Verificar que la empresa encargada de la supervisión de obra, desarrolle las actividades inherentes a su contrato y cuente con los recursos presentados en su propuesta para el desarrollo de los servicios. El Revisor Técnico debe exponer de manera concisa los comentarios pertinentes y, en su caso, dar su opinión respecto a las desviaciones que se encuentren.

4. REPORTE FOTOGRÁFICO

Se deberán incluir fotografías de las principales actividades, frentes, estatus que respalden el avance y las situaciones reportadas de la obra.

Cada fotografía deberá incluir el pie de foto con su descripción (ubicación, sentido u orientación de la toma, descripción). En caso necesario, pueden agregarse otras o hacer uso de hojas adicionales.

5. CONCLUSIONES

Comentarios y observaciones relevantes acerca de la calidad de los trabajos, estatus del procesos de ejecución de los trabajos, principales problemáticas encontradas durante el procedimiento de ejecución de los trabajos, expectativas de terminación, etc.

[Handwritten signature]
Página 10